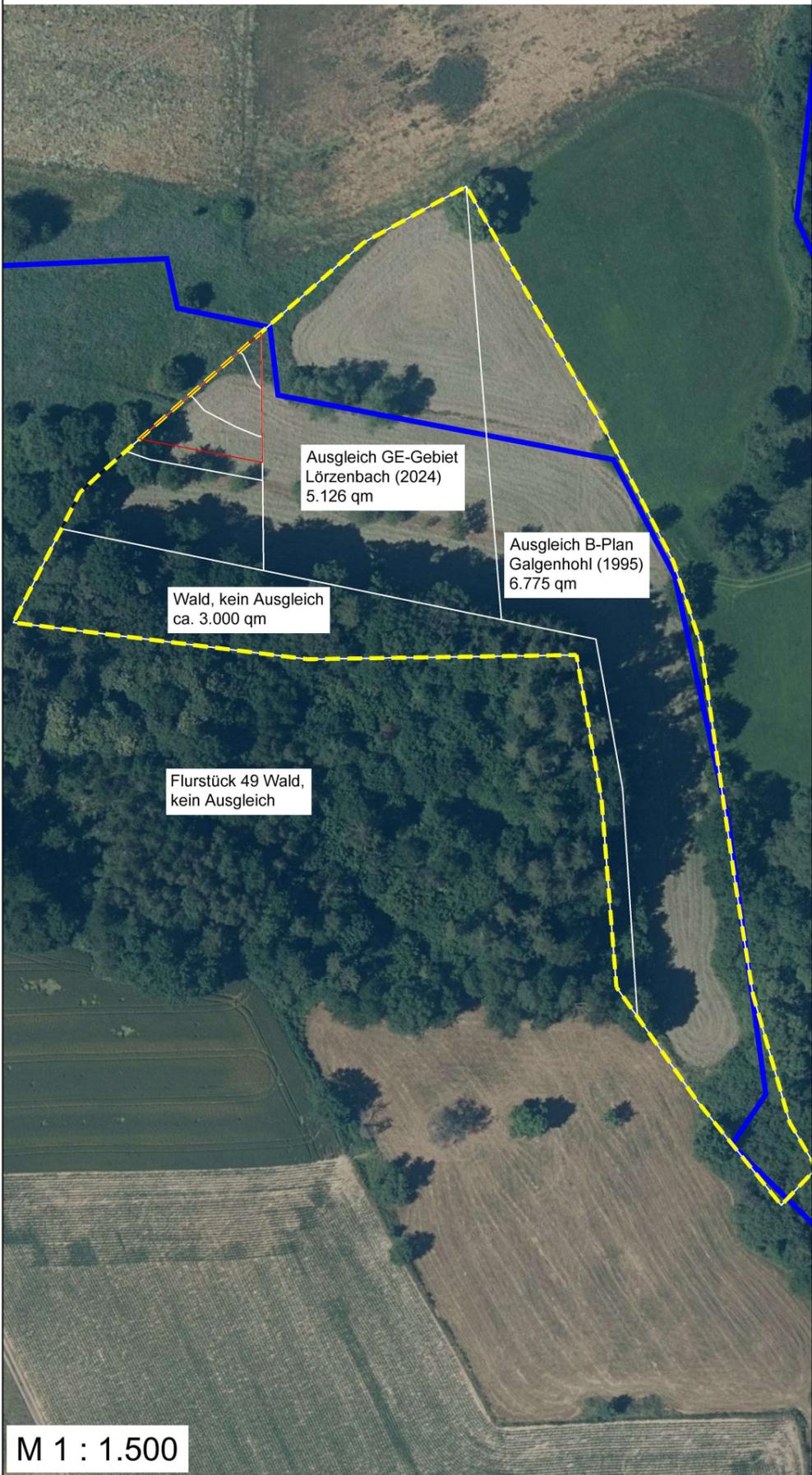
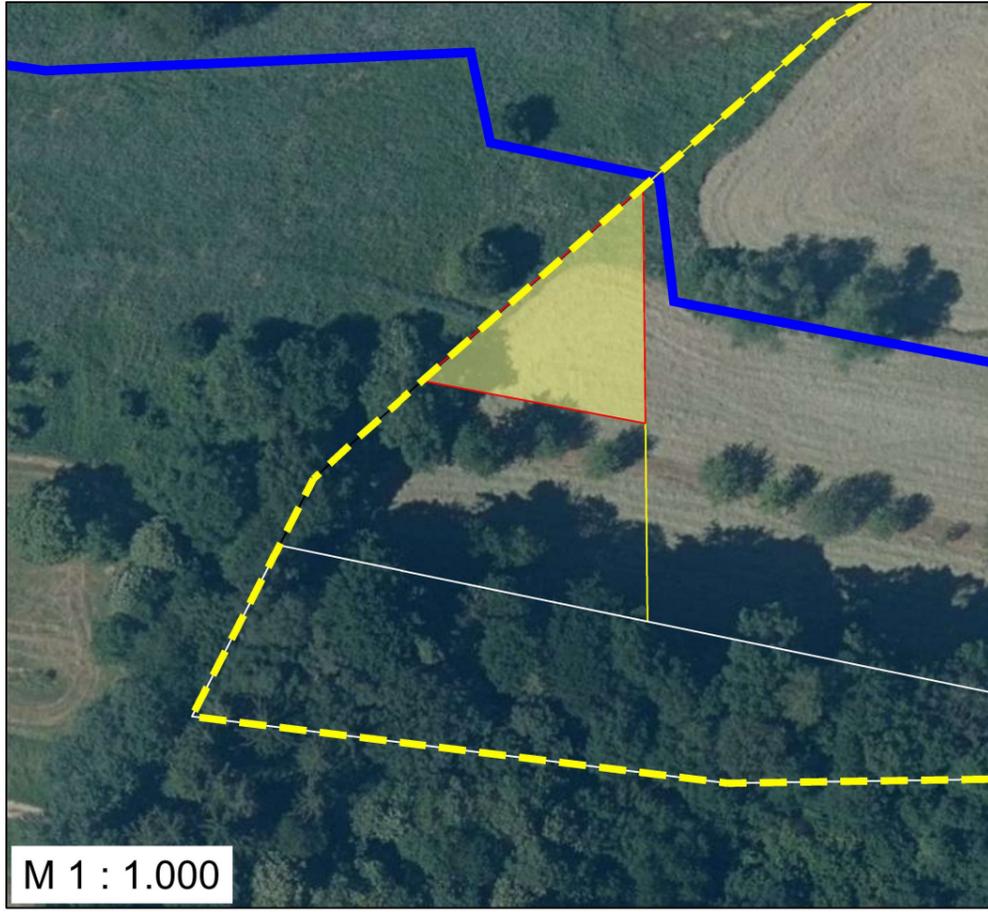


**Externe Ausgleichsfläche, Flur 6, Flst. 48**

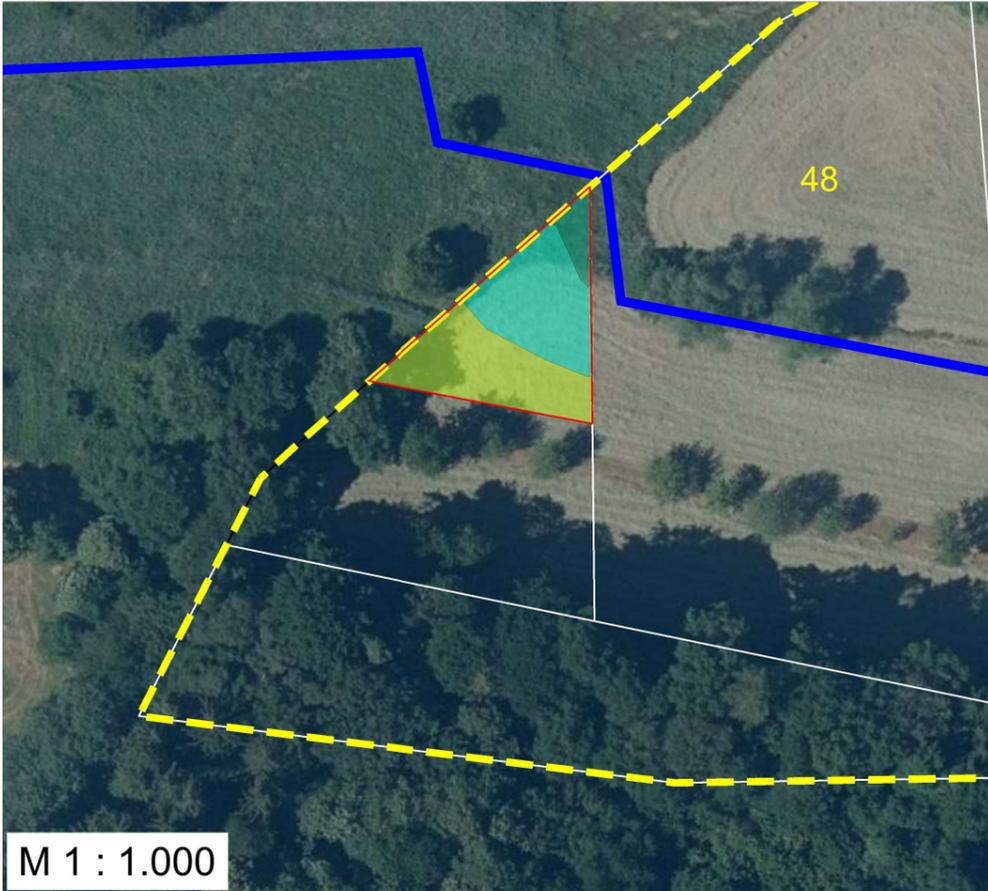
Gemarkung Fürth, Flur 6, Flst. 48  
 Teilfläche bereits entwickelter Ausgleichsflächen



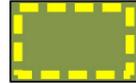
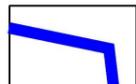
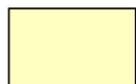
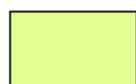
**Bestand (Fiktiver Ausgangsbestand)**



**Entwicklung (bereits erfolgt)**



**LEGENDE**

-  Flur 6, Flurstück 48, Gemarkung Fürth
-  Flurstück Ausgleichsfläche 530 qm
-  Fließgewässer, Zufluss zum Linnenbach
- Bestand**
-  11.191 Acker intensiv genutzt
- Entwicklungsziel**
-  05.410 Schilfröhricht
-  06.113 Extensiv genutzte Feuchtwiese
-  06.330 Sonstige extensiv genutzte Mähwiesen (mit hohem Anteil Alopecurus prat.)

**Gemeinde Fürth**  
**4. Änderung zum Bebauungsplan**  
**„In der Galgenhohl“**

**TEILGELTUNGSBEREICH 2**  
**Externe Ausgleichsflächen**  
**Bestand und Entwicklung**

---

Christina Nolden  
 M. A. Geographin  
 Stadt- und Landschaftsplanung

Schloßstraße 36  
 64625 Bensheim  
 Tel. 06251-704406  
 info@christinanolden.de

---

PLANUNGSSTAND: 25.09.2024  
 PLANGRÖSSE: DIN A 3  
 GEZEICHNET: CN / Plangrundlage Contura - Landschaft Planen, Birkenstraße 24, 64579 Gernsheim

PROJEKT Ausgleich	BLATT Plan 4
----------------------	-----------------